

SP. ZN.: 5400/OD/MMB/0276325/2021

VYŘÍZUJE: Ing. Denisa Ratiborská

Brno 21. 07. 2021

Č. J.: MMB/0346566/2021

TEL./E-MAIL: 542 174 078/ratiborska.denisa@brno.cz

ZN.: 11/9-R/Rat

Stavební povolení

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace, příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), dále v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vykonávající působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací základního komunikačního systému ve statutárním městě Brně, dle čl. 29 odst. 2 písm. b) Statutu města Brna, rozhodl o žádosti statutárního města Brna, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupené na základě plné moci ze dne 02. 11. 2020 panem, Ing. arch. Karlem Spáčillem, se sídlem Podlesí 949/2, 624 00 Brno, IČO: 69694451, o vydání stavebního povolení pro stavbu „**Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení SOCIO INFO POINTU - stavební úprava chodníku před objektem Křenová 6**“, takto:

stavba „**Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení SOCIO INFO POINTU - stavební úprava chodníku před objektem Křenová 6**“ na pozemcích parc. č. 708/19 v k. ú. Trnitá,

se podle ust. § 115 stavebního zákona a v návaznosti na ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích

p o v o l u j e,

stavebníkovi, kterým je statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupené na základě plné moci ze dne 02. 11. 2020 panem, Ing. arch. Karlem Spáčillem, se sídlem Podlesí 949/2, 624 00 Brno, IČO: 69694451, v rozsahu předložené projektové dokumentace.

Základní údaje o stavbě:

Místo stavby:	Brno, Křenová 289/6, pozemek parc. č. 1141, k. ú. Trnitá
Investor:	Statutární město Brna, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
Projektant:	Ing. arch. Karel Spáčil ČKA: 03 334
Termín výstavby:	09/2021 – 03/2023

Stručná charakteristika stavby:

Projektová dokumentace řeší úpravu stávajícího chodníku pro bezbariérový přístup do objektu Křenová 289/6. Zastavěná plocha stavební úpravy – 10,4m².

Výškový rozdíl 25 cm mezi úrovní přilehlého chodníku a 1.NP objektu bude vyrovnán předláždáním části plochy chodníku na pozemku parc. č. 708/19 tak, že z jedné strany vznikne plynulý nájezd se sklonem 1:12 (8,33%), ukončený před vstupem do budovy rovnou plochou o rozměrech cca 1700 x 2500. Z druhé boční strany a čela bude tato úprava lemována nízkými schodišťovými stupni pro pěší přístup. Stávající povrch chodníku je asfaltový, se spádem 2% směrem od objektu, toto zůstane zachováno.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího projednání s investorem a se speciálním stavebním úřadem.
2. Při stavebních pracích je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. Je nutno dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Práce nesmí být prováděny v nočních hodinách, nesmí docházet k obtěžování přilehlé zástavby nadměrným hlukem a prachem. Bude dodržen zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zejména díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 16-36 (část pátá vyhlášky – obecné technické požadavky na komunikaci). Budou přiměřeně dodržena ustanovení platných ČSN uvedených v příloze této vyhlášky.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, a to firmou oprávněnou k provádění staveb tohoto typu. Před zahájením stavby bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen zhotovitel stavby (název a sídlo).
6. Investor zajistí vytýčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky města Brna č. 12/2014 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně a vyhlášky č. 10/2014 o ochraně zeleně v městě Brně.
8. Před zahájením stavby (v dostatečném časovém předstihu) požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad, o povolení uzavírky (popř. povolení zvláštního užívání komunikace) komunikace dotčené výše uvedenou stavbou – pro realizaci stavby za předpokladu, že budou splněny podmínky pro vydání rozhodnutí o uzavírce (popř. podmínky pro rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace) ve smyslu vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Všechny výkopy v rámci realizace stavby budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí. Bude-li z výkopů v průběhu realizace stavby čerpána voda, nesmí být odváděna na komunikační plochy.
10. Před zahájením prací zajistí investor (zhotovitel) vytýčení všech podzemních inženýrských sítí a vedení v ploše stavby a v možných ochranných pásmech sítí a vedení. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení nezakreslená v PD, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
11. Dodržíte podmínky vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem. Při realizaci stavby dodržíte ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. V případě odkrytí sítě či zařízení, uvědomíte o tom jejich vlastníka či správce. Obnažené vedení (zařízení) musí být zajištěno před poškozením, armatury musí zůstat ovladatelné a přístupné. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek kontroly zapišete do stavebního deníku.

12. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění komunikací užívaných pro účely stavby.
13. Případné škody způsobené výstavbou budou hrazeny a řešeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy – zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
14. Dokumentace skutečného stavu provedení stavby bude zajištěna geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv; musí obsahovat číselné polohové i výškové údaje o zaměřovaných skutečnostech. Jedno vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v elektronické formě a technické zprávy je stavebník povinen předat na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna nejpozději před kolaudací stavby. Doklad o předání dokumentace je nezbytným podkladem pro řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
15. Zabudované chráničky budou před záhozem protokolárně předány příslušnému správci. Doklad o předání a převzetí chrániček bude předložen stavebnímu úřadu k řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
16. V době provádění stavby bude zajištěna provozuschopnost požárních hydrantů a příjezd k nim.
17. Odpady vzniklé při výstavbě je nutné předat oprávněným osobám, dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, které k této činnosti mají souhlas příslušného orgánu státní správy v odpadovém hospodářství.
18. Ke kolaudaci stavby předloží stavebník doklady o evidenci a likvidaci odpadů ze stavby.
19. Při vlastní výstavbě nesmí docházet ke znečišťování přilehlých komunikací. Případné znečištění musí být ihned odstraněno.
20. Kontrolní prohlídky stavby budou svolány operativně na základě postupů prací a podle seznamu navržených kontrolních prohlídek a správci sítí požadovaných kontrolních prohlídek stavby.
21. Stavba bude označena informační tabulí s označením názvu stavby, investora, dodavatele a termínem stavby.
22. Stavba bude dokončena do **31. 03. 2023**.
23. Budou splněny podmínky obsažené ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení podle ust. § 109 stavebního zákona:
 - **Statutární město Brno, majetkový odbor MMB, č.j.: MMB/0030219/2021/01 ze dne 08. 03. 2021;**
 - **Brněnské komunikace a.s., č. j.: BKOM/02957/2021 ze dne 01. 04. 2021;**
 - **Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., zn.: 722/004414/2021/TNo ze dne 23. 02. 2021;**
 - **CETIN a. s., č. j.: 819254/20 ze dne 11. 11. 2020;**
 - **GasNet s. r. o., zn.: 5002258879 ze dne 20. 11. 2020;**
 - **Dopravní podnik města Brna, a. s. zn.: 01677/2021/5040 ze dne 05. 02. 2021;**
 - **EG.D, a. s., zn.: R11708-27027280 ze dne 21. 1. 2021;**
 - **Technické sítě Brno, a. s. zn.: TSB/02617/2021 ze dne 16. 03. 2021.**
24. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů:
 - A) Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, č.j. KRPB-85146-1/ČJ-2021-0602DI-PRO ze dne 18. 05. 2021;**

Souhlasí s vydáním stavebního povolení a následnou realizací výše uvedené stavby dle přiložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska, při splnění následujících podmínek:

 - Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy,
 - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,
 - Umělá vodící linie drážkovanou dlažbou nebude realizována.

B) Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence pod Ev. č.: HSBM-73-1-254/1-OPST-2021 ze dne 22. 2. 2021;

C) Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, č. j.: KHSJM12382/2021/BM/HP ze dne 08. 03. 2021;

D) Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, oddělení ochrany a tvorby životního prostředí č.j. MMB/0077658/2021/SLOT ze dne 11. 03. 2021;

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění: Odborný referent: Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572, kronovet.radek@brno.cz. K projektu bylo vydáno ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, souhlasné závazné stanovisko č. j. MMB/0086077/2021/KROR ze dne 19.02.2021, jehož podmínky je nutné respektovat:

4. Bude prováděno kropení vzniklých prашných ploch stavenišť (zejména v době suchého a větrného počasí).
5. Bude prováděna kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na stavenišť a v případě způsobeného znečištění bude bezodkladně prováděna jejich očista.
6. Stavební materiály jemných frakcí (do 4 mm) budou skladovány na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru.
7. V případě instalace lešení budou na toto lešení instalovány protiprašné sítě nebo krycí plachty.
8. Stavenišť budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO IV a vyšší.

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění: Odborný referent: Ing. Klára Blažková, tel: 542 174 1448 blazkova.klara@brno.cz, OŽP MMB upozorňuje, že dne 1.1.2021 nabyl účinnosti zákon Č. 541/2020 Sb., o odpadech. Předložená projektová dokumentace obsahuje výčet odpadů vzniklých v rámci stavby včetně jejich předpokládaného množství a způsobu nakládání. OŽP MMB dále upozorňuje na povinnost dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona o odpadech. Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout k využití před odstraněním na skládku. Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech. Sběrné nádoby na komunální odpad jsou umístěny ve dvorní části objektu.

E) Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/0229819/2021/Map ze dne 20. 05. 2021;

F) Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, č.j. MMB/0128690/2021/s ze dne 17. 03. 2021.

25. Stavebník je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při správném provedení a běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udrživání a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochrana proti hluku. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k ústnímu jednání spojenému s místním šetřením v řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
26. V průběhu stavby bude zachován bezpečný přístup ke všem sousedním nemovitostem. S případným omezením plynulého přístupu v důsledku stavby budou všichni vlastníci přilehlých nemovitostí včas seznámeni.
27. Na stavbě musí být k dispozici stavební povolení, ověřená projektová dokumentace a stavební deník.
28. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu. V případě nedodržení termínu dokončení stavby požádejte min. 1 měsíc před uplynutím lhůty k dokončení stavby v podmínce 22 o prodloužení termínu k dokončení stavby. Stavba může být užívána pouze na základě povolení předčasného užívání stavby, povolení zkušebního provozu nebo kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 – 124 stavebního zákona.

29. K vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy zejména následující doklady (dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., příloha č. 12):

- geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v KN nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku);
- stavební povolení a ověřená projektová dokumentace stavby (k nahlédnutí);
- dokumentace skutečného provedení stavby komunikace (v případě změn v PD);
- dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby;
- doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby na MMB – Odbor městské informatiky;
- doklady o vytýčení stavby;
- doklad o předání a převzetí stavby spol. Brněnské komunikace a.s.;
- předávací protokol sepsaný mezi investorem a zhotovitelem (byl-li sepsán);
- potvrzení dodavatele o provedení stavby – v souladu s PD, s podmínkami SP a příslušných ČSN;
- doklady o výsledcích všech provedených předepsaných zkoušek;
- doklady o provedených kontrolách vlastníků (správců) inženýrských sítí stavbou komunikace dotčených;
- doklad o provedených kontrolách armatur a poklopů;
- doklad o průtočnosti uličních vpustí;
- doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností;
- doklad o funkčnosti veřejného osvětlení;
- doklady o kontrolách zeleně a o předání zelených ploch správci;
- opatření obecné povahy - stanovení místní úpravy provozu vydané Odborem dopravy MMB, oddělením místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích včetně situace dopravního značení (bylo-li vydáno);
- doklad o předání dopravního značení (byl-li sepsán);
- doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě);
- stavební deníky;
- závazná stanoviska dotčených orgánů;
- plná moc v případě zastupování stavebníka.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 31. 05. 2021 obdržel Magistrát města Brna, odbor dopravy, žádost statutárního města Brna, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupené na základě plné moci ze dne 02. 11. 2020 panem, Ing. arch. Karlem Spáčillem, se sídlem Podlesí 949/2, 624 00 Brno, IČO: 69694451 (dále jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu „**Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení SOCIO INFO POINTU - stavební úprava chodníku před objektem Křenová 6**“ na pozemcích parc. č. 708/19 v k. ú Trnitá.

Dnem podání žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba je v souladu se záměry územního plánování.

Pro stavbu vydal Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, sdělení ze dne 20. 05. 2021 pod č. j.: MMB/0229819/2021/Map.

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace, dne 17. 06. 2021 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že dnem 31. 05. 2021 bylo zahájeno stavební řízení.

Protože speciálnímu stavebnímu úřadu pro pozemní komunikace, byly dobře známy místní poměry a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a od ústního jednání.

Současně stavební úřad upozornil účastníky stavebního řízení a dotčené orgány, že případné námitky a připomínky lze uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

Žádné námitky anebo připomínky od účastníků stavebního řízení i dotčených orgánů, nebyly uplatněny.

Před zahájením stavebního řízení bylo vydáno ke stavbě závazné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, č.j. KRPB-85146-1/ČJ-2021-0602DI-PRO ze dne 18. 05. 2021 bylo zahrnuto do podmínek stavebního povolení v bodě 24, písmeno A); závazné souhlasné stanovisko Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence pod Ev. č.: HSBM-73-1-254/1-OPST-2021 ze dne 22. 2. 2021 zahrnuto do podmínek stavebního povolení viz bod 24. písm. B); závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, č. j.: KHSJM12382/2021/BM/HP ze dne 08. 03. 2021, závazné stanovisko zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno C); stanovisko Magistrátu města Brna, odbor životního prostředí, oddělení ochrany a tvorby životního prostředí č.j. MMB/0077658/2021/SLOT ze dne 11. 03. 2021, zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno D); stanovisko Magistrátu města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/0229819/2021/Map ze dne 20. 05. 2021 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno E), Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, č.j. MMB/0128690/2021/s ze dne 17. 03. 2021 zařazeno do podmínek stavebního povolení viz bod 24, písmeno F).

Okruh účastníků stavebního řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s ust. § 109 stavebního zákona, přičemž za sousední pozemky byly vzaty pouze pozemky s přímou hranicí stavby, a to takto:

Za účastníka řízení byl vzat stavebník, tj. statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupené na základě plné moci ze dne 02. 11. 2020 panem, Ing. arch. Karlem Spáčillem, se sídlem Podlesí 949/2, 624 00 Brno, IČO: 69694451, dále vlastníci stavbou dotčených pozemků; Statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem MMB a vlastníci staveb na dotčených pozemcích, tj. společnost Brněnské komunikace a.s. jako pověřený správce dotčených komunikačních ploch.

Za účastníky řízení jsou považováni vlastníci pozemků a staveb na nich přímo sousedících se stavbou, a dále vlastníci a správci inženýrských sítí, kteří jsou, případně mohou být stavbou dotčeni.

Seznam všech účastníků je uveden v Rozdělovníku.

Jako dotčený orgán, byla ke stavebnímu řízení v souladu s ust. § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích přizvána Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO.

Ve stavebním řízení přezkoumal Odbor dopravy Magistrátu města Brna žádost stavebníka o stavební povolení jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ve spojení s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života.

Technické řešení odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu a zvláštnímu předpisu – vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb.

Protože speciální stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení prací v uvedeném rozsahu, rozhodl způsobem ve výroku uvedeném.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to k odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Právní moc rozhodnutí bude žadateli vyznačena vydavatelem rozhodnutí po uplynutí odvolací lhůty.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabude právní moci, nebude stavba zahájena.



Ing. Bc. Pavel Pospíšek
pověřen zastupováním v plném
rozsahu dočasně neobsazené funkce
vedoucí/ho odboru

POČET LISTŮ: 8 jednostranných / 4 oboustranných

1 příloha / 1 x ověřená projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci rozhodnutí.

OBDRŽÍ: Účastníci stavebního řízení:

- **podle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník**
statutární město Brna, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupené na základě plné moci ze dne 02. 11. 2020 panem, Ing. arch. Karlem Spáčillem, se sídlem Podlesí 949/2, 624 00 Brno, IČO: 69694451 – DS
- **podle § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna)**
 1. Statutární město Brno (IČO: 449 92 785) zastoupené Majetkovým odborem MMB, Brno jako vlastník pozemku parc. č.: 708/19 v k. ú. Trnitá.
- **podle § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)**

Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098 - DS

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275 – DS

GasNet, s. r. o., zastoupená GasNet Služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311-DS

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha 9, IČO: 040 84 063 – DS

Technické sítě Brno a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno, IČO: 255 12 285 – DS

EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno IČO: 28085400 - DS

Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 255 08 881 – DS

Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno – zde

- **podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona** (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno)
identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (§ 110 odst. 7 stavebního zákona)
1. Statutární město Brno (IČO: 449 92 785) zastoupené Majetkovým odborem MMB, Brno jako vlastník pozemku parc. č.: 1141 v k. ú. Trnitá.
 2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, jako vlastník pozemku parc. č. 708/20 v k. ú. Trnitá.

Dotčené orgány:

Policie ČR, Dopravní inspektorát Brno – město, pracoviště dopravní inženýrství, Kounicova 24, 611 32 Brno, IČO: 751 51 499 (č.j. KRPB-85146-1/ČJ-2021-0602DI-PRO ze dne 18. 05. 2021) – DS

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde

Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno – zde

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde

Hasičský záchranný sbor JMK, KŘ, Zubatého 1, 614 00 Brno, IČO: 708 84 099 - DS

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, IČO: 710 09 191 - DS

DÁLE OBDRŽÍ:

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde

Úřad městské části Brno-střed, Stavební úřad, Dominikánská 2, 601 69 Brno - DS

NIPI, Bezbariérové prostředí o. p. s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava, IČO: 27163059 - DS

Co: ref.